

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

7. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
05.03.2025 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: P. Košan, D. Macků

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/5 o výměře 20 m ² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku	Schváleno	R 7 70 25
2.	Vyhodnocení veřejné zakázky na akci Rekonstrukce bytu č. 8, K Mlýčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 7 71 25
3.	Schválení Darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadní jímky	Schváleno	R 7 72 25
4.	Inventarizace majetku 2024	Schváleno	R 7 73 25

1. Usnesení č. R 7 70 25**Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/5 o výměře 20 m² v k. ú. Zbraslav - změna nájemce pozemku**

Na zveřejněný záměr pronájmu pozemku pod garáží se přihlásil nový majitel garáže. Rada svým usnesením odsouhlasila uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku a dále schválila uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy na pozemek s bývalým majitelem garáže.

Rada městské části**I. schvaluje**

- uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1314/5 o výměře 20 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zbraslav, zapsaný na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, zájemci na základě žádosti č.j. MCZB/0561/2025/OMIR ze dne 12. 2. 2025, za cenu 100 Kč/m²/rok + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

II. schvaluje

- uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy na pozemek pod garáží s dosavadním nájemcem,

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smluv dle bodu I. a II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 17.04.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 7 71 25

Vyhodnocení veřejné zakázky na akci Rekonstrukce bytu č. 8, K Mlýčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav

Na základě vyhlášené veřejné zakázky byly osloveny 3 firmy, které poslaly cenové nabídky. Ty byly komisí posouzeny a radě doporučena společnost jejíž nabídka byla nejvýhodnější a splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

Rada na základě doporučení schválila uzavření smlouvy se společností Herodes a Kostan, s. r. o.

Rada městské části

I. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu Rekonstrukce bytu č. 8, K Mlýčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým je společnost Herodes a Kostan, s. r. o., IČO: 062 80 200, se sídlem Lipenecká 6, Praha-Zbraslav, za celkovou cenu 783.153,80 Kč s přenesenou DPH;

II. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce bytu č. 8, K Mlýčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav dle bodu I. tohoto usnesení;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem a uzavřením smlouvy;

IV. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.03.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 7 72 25

Schválení Darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadní jímky

Odbor životního prostředí předložil radě žádosti o poskytnutí příspěvku na vývoz odpadních vod z odpadních jímek pro vlastníky nemovitostí, kteří mají trvalý pobyt v oblasti MČ Praha-Zbraslav. Rada souhlasila s vyplacením příspěvku.

Rada městské části

I. schvaluje

1. darovací smlouvy vytvořené na základě žádostí podaných paní [redacted] bytem: Strnady 1645, 156 00 Praha-Zbraslav, paní [redacted] bytem: [redacted], 159 00 Praha-Lahovice a panem [redacted] bytem: [redacted], 156 00 Praha-Zbraslav v návaznosti na Pravidla pro vyplácení příspěvku k platbám za vývoz odpadních jímek schválených Usnesením Rady MČ Praha-Zbraslav č. R 5 63 25 ze dne 19. 02. 2025;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem darovacích smluv dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OŽP provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 02.05.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 7 73 25

Inventarizace majetku 2024

Rada vzala na vědomí zápis o výsledku inventarizace majetku a zprávu likvidační komise.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. 1. zápis o výsledku inventarizace v účetní jednotce za rok 2024, v předloženém znění;
2. zprávu Likvidační komise ÚMČ Praha-Zbraslav o posouzení majetku k vyřazení, na základě provedené inventarizace k 31. 12. 2024, v předloženém znění;

II. souhlasí

1. s vyřazením majetku uvedeného v příloze zprávy Likvidační komise;

III. ukládá

1. OFR ve spolupráci s OSV zajistit administrativní kroky, OMH zajistit fyzickou realizaci dle tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník
Termín plnění: 28.03.2025

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Petr Košan, místostarosta

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta